

## ID:JBL2806 PISO CON TERRACITA EN JOAN BAUTISTA LLORENS



### Descripción

#### PISO CON TERRACITA EN JOAN BAUTISTA LLORENS

Piso del año 2007 con 121 m<sup>2</sup> construidos en un edificio de cuatro alturas con ascensor.

Te ofrecemos un espectacular y actual piso concebido como una vivienda amplia, cómoda y muy luminosa. Accedemos a la vivienda y tenemos un amplio hall abierto hacia la zona de día donde tenemos un espacioso salón comedor abierto junto a una cocina office independiente y compartiendo las dos estancias una versátil terracita.

Tenemos tres habitaciones, las tres con armarios empotrados y la misma orientación y siendo de mención especial la principal por su tamaño y distribución. Dormitorio principal con zona descanso junto a la ventana orientada al este y desde la que entra muchísima luz natural ya que el patio de luces del edificio es una grandísima terraza abierta, seguimos con zona vestidor con armario de varias puertas y posibilidad de más muebles de almacenaje o incluso un sillón de relax y al final del dormitorio un amplio baño privado de cuatro piezas con bañera.

Además del baño privado tenemos un segundo para el resto de la vivienda también de cuatro piezas situado en el centro de la vivienda pero este con un gran plato de ducha.

Todas las estancias de la vivienda son amplias y muy luminosas incluido el pasillo ya que tiene orientación este-oeste y esta orientación también le da una perfecta ventilación cruzada que llega a todas las estancias. El piso se vende con muebles y electrodomésticos para que solo tengas que entrar a vivir el mismo día de la compra.

Además de cerramientos en climalit, puertas lisas en color roble y suelo en cerámica imitando a madera, la vivienda tiene aire acondicionado por conductos en todas las estancias.

**PISO MUY ACTUAL**

**AMPLIO, CÓMODO Y LUMINOSO**

**BUENA ZONA**

**BUENA ORIENTACIÓN**

**PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO INCLUIDOS EN EL PRECIO**

**AMUEBLADO Y EQUIPADO**

Si desea recibir más información acerca de las características del inmueble contacte con nosotros. Del mismo modo, resolveremos sus dudas lo antes posible. Estamos a su disposición en nuestra oficina en Vila-real en calle Sant Pasqual, 63.

También puedes seguirnos en Redes Sociales.

<https://www.facebook.com/stopinmobiliariaeinversiones/>

El precio de venta NO INCLUYE los Honorarios de Agencia, Impuestos (I. V.A. o I.T.P), gastos de Notaría, gastos de Registro de la Propiedad, gastos de tramitación de Escrituras ni gastos de financiación (si se precisa).

### Datos de la vivienda

Superficie útil	121.00 m <sup>2</sup>
Estancias	5
Dormitorios	3
Baños	2

2007  
a.a.  
4  
134.00 m<sup>2</sup>

Año de Construcción	
Calentfacción	
Planta(s)	
Superficie total	
Ascensor	Sí
Trastero	Sí
Calefacción	Sí
ADSL - Internet	Sí
Balcón	Sí
Terraza	Sí
Garage	Sí
Aire acondicionado	Sí

### Ubicación de la vivienda

Ciudad	Vila-real
Provincia	Castello
C. Autónoma	Valenciana
País	España

### Información económica

Precio	190.000 €
--------	-----------